



CITTA' DI GIULIANOVA
(Provincia di Teramo)

AREA IV – SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO

<>

Settore Demanio Marittimo

BANDO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO E GESTIONE TEMPORANEA PER L'ANNO 2023 DELLE NUOVE SPIAGGE NON ANCORA IN CONCESSIONE AD USO BALNEARE, SPIAGGE DESTINATE AD "AREE PER SERVIZI TURISTICI DI PUBBLICA UTILITA'" IDENTIFICATE NELLA ZONIZZAZIONE DEL VIGENTE P.D.M.C. APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. n. 35 del 08/07/2015.

IL DIRIGENTE DELLA IV AREA

in attuazione alle linee di indirizzo per l'affidamento temporaneo gestione spiagge non ancora in concessione per la stagione balneare 2023, approvate con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 06/03/2023,

RENDE NOTO:

1) Con deliberazione di Giunta Comunale 43 del 06/03/2023 sono state approvate le linee di indirizzo per l'affidamento temporaneo, fino al 26 Novembre 2023, ad operatori singoli o associati delle SETTE nuove spiagge che il P.D.M.C. vigente destina ad uso balneare (turistico-ricreativo), le TRE spiagge destinate ad "aree per servizi turistici di pubblica utilità", site tra il camping Tam Tam e spiaggia libera n. 1, tra il lido Costa Verde ed il lido Smeraldo, e tra lido Portofino e lido Blu Relax, nel litorale di Giulianova, al fine di assicurare e garantire a carico degli affidatari:

- sicurezza e salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia;
- pulizia, igiene e decoro dei tratti di spiaggia;
- l'uso dei servizi igienici e docce in adiacenza alle spiagge da affidare

2) Le destinazioni d'uso ammesse per le aree di pubblica utilità sono:

- attività balneari riservate ad associazioni impegnate nel sociale o colonie marine,
- servizi di noleggio ed alaggio barche,
- scuole legate a sport acquatici: nuoto – surf – vela – canottaggio ecc.,
- servizi di informazione e promozione turistica,
- servizio di pronto soccorso pubblico di spiaggia.
- servizio di vigilanza dell'attività balneare.

3) Gli affidamenti verranno effettuati secondo l'ordine e i criteri che seguono:

- Operatori turistici/commerciali che svolgono la propria attività in prossimità del litorale comunale ma **che non dispongono** di tratti di spiaggia in concessione;
- Operatori che abbiano maturato esperienza nell'espletamento di attività conformi a quella delle concessioni da rilasciare, dimostrando professionalità, competenza ed idonea capacità tecnica, alla stregua di similari servizi esplicati nelle decorse stagioni balneari;
- Operatori che possano garantire, oltre che la sicurezza dei bagnanti la pulizia e il decoro dell'arenile, anche servizi igienici e docce in adiacenza alle spiagge da affidare.

4) I punteggi verranno assegnati con le seguenti modalità:

➤ per le sette nuove spiagge previste in concessione vengono assegnati:

- Punti 1 (uno) per ogni anno di attività decorsa ed espletata con finalità turistico/ricettiva/commerciale in prossimità del litorale comunale ma senza disponibilità di tratti di spiaggia in concessione;
- Punti 1 (uno) per ogni triennio di attività decorsa ed espletata con attività conformi a quella delle concessioni balneari per finalità turistico-ricreativo;

- Punti 1,5 (unovirgolacinque), per ogni stagione balneare, a coloro che hanno gestito in affidamento spiagge della costa giuliese non date in concessione, garantendo il servizio di sicurezza e salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia, nonché pulizia, igiene e decoro;
- Punti 4 (quattro) per coloro che possono mettere a disposizione i bagni e docce in adiacenza alle spiagge in affidamento.

➤ per le tre spiagge ricomprese tra il camping Tam Tam e spiaggia libera n. 1, tra il lido Costa Verde ed il lido Smeraldo, e tra lido Portofino e lido Blu Relax, definite “Aree per servizi turistici di pubblica utilità” vengono assegnati:

- Punti 1 (uno) per ogni anno di attività attinenti alle destinazioni di cui al p.to 2), espletata con finalità turistico/ricettiva/commerciale in prossimità del litorale comunale, ma senza disponibilità di tratti di spiaggia in concessione;
- Punti 4 (quattro) ad associazioni impegnate nel sociale;
- Punti 4 (quattro) scuole legate a sport acquatici: nuoto, surf, vela, canottaggio, ecc;
- Punti 1 (uno) ad attività balneari riservate ad associazioni o colonie marine;
- Punti 2 (due) ad attività di servizi di noleggio ed alaggio barche;

a parità di punteggio:

- prevale il richiedente che non disponga di tratti di spiaggia in concessione;
- fra concessioni demaniali limitrofe, prevale la concessione con arenile di superficie inferiore;

4) Gli interessati devono far pervenire al Comune di Giulianova - AREA IV – Settore Demanio Marittimo – **entro e non oltre QUINDICI (15) giorni**, a decorrere dalla data odierna, tramite il servizio postale, mediante consegna diretta all’Ufficio Protocollo o a mezzo PEC all’indirizzo: protocollogenerale@comunedigiulianova.it, apposita richiesta di affidamento, specificando esattamente l’area interessata tra le 7 nuove spiagge previste in concessione (1-2-4-5-6-7-8), tra le 3 aree ricomprese tra il camping Tam Tam e spiaggia libera n. 1, tra il lido Costa Verde ed il lido Smeraldo, e tra lido Portofino e lido Blu Relax, destinata ad “Area per servizi turistici di pubblica utilità” dal P.D.M.C. vigente, con allegata qualsiasi documentazione (provvedimenti, autocertificazioni, etc) idonea per la valutazione dei criteri e punteggi di cui ai punti 2) e 3) del presente bando.

AVVERTE:

- gli operatori affidatari delle nuove n. 7 spiagge previste in concessione ad uso balneare potranno utilizzare esclusivamente per ombreggio, giochi e verde, stagionale non più del 75% del tratto di spiaggia affidata, in senso perpendicolare al fronte mare e lasciare la restante parte alle libere fruizioni giornaliere;
- gli operatori affidatari delle zone destinate a “Area per servizi turistici di pubblica utilità”, potranno utilizzarle esclusivamente per gli usi previsti dal PDMC;
- il provvedimento concessorio temporaneo (convenzione) fisserà gli obblighi posti a carico dei soggetti affidatari, dietro versamento anticipato in unica soluzione del canone demaniale, da determinarsi secondo le disposizioni di cui alla legge 494/93 nel testo vigente e L. R. n. 11/2002;
- è tassativamente escluso ogni diritto di rinnovo degli affidamenti per le stagioni balneari successive e future.

Per chiarimenti, rivolgersi all’Area 4^a - Settore Demanio Marittimo - del Comune di Giulianova, via Bindi n. 4, nei giorni: martedì e giovedì, dalle ore 10.30 alle 12.30, oppure telefonando al n.085-8021423 - 417, negli orari d’ufficio.

Giulianova lì, 13 Marzo 2023

IL DIRIGENTE DELLA IV AREA
F.to Andrea Sisino